

přítomni za představenstvo: Ivo Slamják, František Grunt, Bohumír Machek
přítomni za kontrolní komisi: Anna Králová, Jaroslava Rippelová, Petr Jakubka

1) Celkový stav kotelen + stížnost Eštovi

Celkový stav

V březnu se vyskytly četnější výjezdy firmy ASPRA, nutné zoptimalizovat, až bude nový domovník, bude jedinou osobou, která bude mít právo firmu ASPRA povolát, prověřit některé faktury z března

Eštovi

Firma Martin Drábek provede vyčištění vadného výměníku v domě C, zodpovídá doma a.s.

2) Oprava zápisu v obchodním rejstříku

Na členskou schůzi bude pozvána notářka.

3) Body na jaro

Rekonstrukce domečku, oprava dlažby před vchodem do domu A (provedou I. Slamják a B. Machek osobně v rámci jarní brigády), nalajnování parkoviště (nakonec zrušeno, na nástěnky jednotlivých domů a na internetové stránky družstva bude vyvěšeno rozmístění parkovacích stání dle projektu jako návod pro správné parkování)

4) Body na členskou schůzi

Dětské hřiště, apel na správné parkování, těsnění kolem van a sprchových vaniček

5) Rozvody satelitního příjmu

Zodpovědné osoby, které se pokusí zajistit přítomnost všech potřebných v jednom časovém termínu v bytech a to: dům A - ing. Machek – hotovo a dr. Grunt – hotová polovina, další tři budou obesláni dopisem, kde jim bude sděleno, že pokud nebudou doma nebo nezajistí přístup do bytu, bude byt otevřen za přítomnosti Policie ČR; ing. Nezval – dům B – zůstává do příště; sl. Rippelová – dům C – proběhne 20. a 21. 4. a ing. Slamják – dům D - hotovo

6) Nabídka firmy doma a.s. na zkvalitnění služeb domovníka a úklidu

Byla vypovězena smlouva s firmou Šťavík, v průběhu května bude podepsána smlouva s firmou doma a.s.

7) Jarní brigáda – termín bude určen na příští schůzi

oprava dětského hřiště: nutná analýza stavu hřiště a zprávy o jeho stavu, na příští schůzi rozhodnout, zda se

bude opravovat

údržba zeleně – okopání stromečků

nutná dobrá organizace brigády (účastníci + nástroje), pověřen B. Machek

8) Představenstvo schválilo a podepsalo následující faktury:

- ASPRA – kotelna, porucha napouštění bojleru, 1994,- Kč
- ASPRA – porucha kotlů, vysoká frekvence spínání, 829,50 Kč
- fa Šťavík, 4 000,- Kč domovník
- fa Šťavík 8 000,- úklid
- doma a.s., 19 278,- Kč správa družstva
- ELBA, oprava tel. HT 922, 678,30 Kč

- G-servis Praha, tabletová regenerační sůl, 25 kg, 7500,- Kč
- SČMBD, členský příspěvek, 7920,- Kč

9) Příští společná schůze se bude konat ve čtvrtek 12. 5. 2005 v 18:00 hod.

Zapsal František Grunt