

## Zápis ze schůze představenstva BD Cihlářka, 11. prosince 2003

Přítomni: Ivo Slamjak, Bohumír Machek, František Grunt, Dalibor Smažinka, Vladimír John, Renata Dojcsanová, Anna Králová, Jaroslava Rippelová

- 1) vyjádření k požadavkům kontrolní komise
  - viz. zápis paní Jaroslavy Rippelové
- 2) návrh směrnic popisu odpovědnosti
  - bude předmětem jednání představenstva v lednu 2004
- 3) údržba budov a správa kotelny
  - neboť prvotní plán zaměstnání domovníka, který by se staral o kompletní údržbu budov a zároveň spravoval kotelnu ztroskotal, přijalo představenstvo následující náhradní řešení:
    - o budovy a údržbu kotelny, bez 24 hodinové pohotovosti se bude starat domovník
    - 24 hodinovou pohotovost převezme jako placenou službu firma ASPRA, která prováděla celkovou údržbu kotelny
    - zároveň budou z každého domu vybráni dva dobrovolníci, kteří budou řešit výpadky kotelny ve večerních a nočních hodinách
    - schéma pořadí, na koho se mají družstevníci obracet v případech výpadku kotelny bude vyvěšen na nástěnkách jednotlivých budov
- 4) odpadní kanálky a izolace podlah v kotelnách
  - nabídku firmy DEGUSSA v ceně 30 000,- za jednu kotelnu prostuduje pan Machek
- 5) skladovací prostory pro šablony střech
  - jelikož jsou šablony střech v současné době umístěny na půdě jednotlivých budov, což je z hlediska bezpečnosti nevhodné, budou přemístěny do nových skladovacích prostor vytvořených v „domečku“ za budovou B.
- 6) kování u dveří kotelny budovy B
  - představenstvo odsouhlasilo výměnu kování
- 7) dětské hřiště
  - 16. 12. 2003 proběhne kolaudační řízení dětského hřiště, po vydání potvrzení o kolaudaci dojde ke kontrole dětského hřiště, zda vyhovuje normám EU. Správa dostala za úkol zjistit finanční nabídky na provedení kontroly. Zároveň dojde k vypracování smlouvy o užívání dětského hřiště mezi BD Cihlářka a BD Nová Cihlářka.
- 8) internetové stránky
  - paní Rippelová se nabídla, že poptá webmastera a volné umístění stránek
- 9) čistící zóna
  - představenstvo schválilo nákup čistícího koberce pro každou budovu v celkové hodnotě 1160,- Kč.

Zápis provedl: František Grunt

V Hostivici, 11.12.2003

.....  
Ing. Arch. Ivo Slamják  
předseda představenstva