

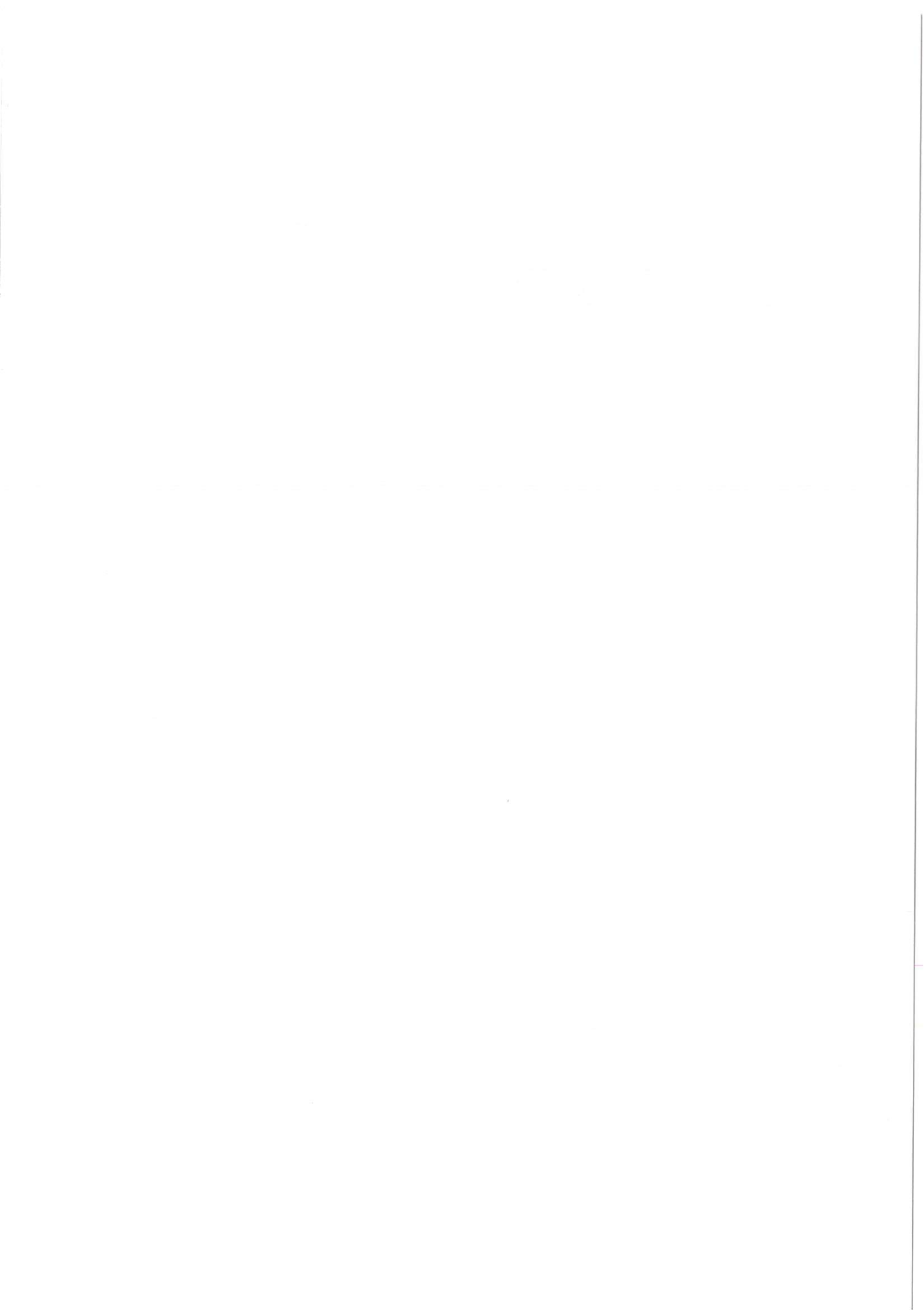
Podklady pro BD Cihlářka

rok 2019 (hlavní položky):	předpis	(zálo) náklady	rozdíl
elektřina	90 720,00	74 677,01	16 042,99
voda	524 610,00	630 626,00	-106 016,00
teplo, ohřev TUV	1 153 440,00	496 890,61	656 549,39
správa	285 120,00	283 836,89	1 283,11
nájemné	405 216,00	387 404,61	17 811,39
úklid	116 640,00	139 200,00	-22 560,00
Celkem:	2 575 746,00	2 012 635,12	563 110,88

	stav k 1.1.2019	stav k 31.12.2019	stav k 31.3.2020
běžný účet	7 728 053,21	8 122 659,64	8 105 378,15
pokladna	10 215,00	776,00	2 254,00

	k 1.1.2019	příjem 2019	výdej 2019	zůstatek k 31.12.19
475000 - fond oprav	6 671 165,38	607 824,00	159 065,00	7 119 924,38

Výsledek hospodaření	0,00			
Náklady	549 886,65			
z toho - materiál	4 562,00			
opravy	159 065,00 z toho		oprava střechy z fo	48 613,00
			op spol. prostor z fo	11 605,00
			kontrola vaniček z fo	73 584,00
			oprava oken z fo	25 263,00
služby	237 901,65 z toho		prohlika kotlů	11 500,00
			požární služby	6 156,48
			kominické práce	4 000,00
			domovník	62 400,00
			rozúčtování tepla	11 186,00
			právník	21 437,17
			zeleň	41 818,00
			opravy	60 487,00
ost. Dané a poplatky				
daň z nemovitostí	6 156,00			
odměny představenst	91 200,00			
členství v sčmbd	9 158,00			
pojištění	29 998,00			
ost. fin. náklady	11 846,00			
daň				
Výnosy	549 886,65			
z toho - tržby - klíče				
použití FO	159 065,00			
nájemné	387 404,61			
sml. Pokuty a úroky	613,00			
převody	2 000,00			
úroky	804,04			
daň	0,00			
HV po zdanění	0,00 zisk			



Zpráva kontrolní komise ke stavu účetní závěrky BD Cihlářka za rok 2019

Kontrolní komise provedla v průběhu srpna t.r. kontrolu účetnictví Bytového družstva Cihlářka za účetní období 2019, tak jak ji zpracovala společnost Doma a.s. (údaje v Kč), detailnější přehled nákladů, výnosů a čerpání fondu oprav v příloze.

	stav k 1.1.2019	stav k 31.12.2019	stav k 31.3.2020
běžný účet	7 728 053,21	8 122 659,64	8 105 378,15
pokladna	10 215,00	776,00	2 254,00

	k 1.1.2019	příjem 2019	výdej 2019	zůstatek k 31.12.19
475000 - fond oprav	6 671 165,38	607 824,00	159 065,00	7 119 924,38

Výsledek hospodaření	0,00
Náklady	549 886,65
Výnosy	549 886,65

Kontrolní komise neshledala nedostatky ve vedení účetnictví a doporučuje členům družstva schválení účetní závěrky za r. 2019.

V případě, že by členové družstva měli k účetnictví dotazy, jsou příslušné podklady k dispozici u společnosti Doma a.s. k nahlédnutí.

Za kontrolní komisi

Ing. Anna Králová



30. 11. 2020

